



Bielsko - Biała, 10 stycznia 2025 r.

## OGŁOSZENIE

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku - Białej ogłasza dla najemców lokali mieszkalnych i użytkowych w budynku przy ul. Jaskrowej nr 11 *konkurs ofert w formie pisemnej na najem* miejsca postojowego nr 5 o powierzchni **12,50 m<sup>2</sup>**, usytuowanego na działce nr 90/21 obręb 20 Wapienica, Kw. BB1B/00117239/4, BB1B/00061068/6 przy **ul. Jaskrowej 11** w Bielsku-Białej.

Miejsce postojowe (oznaczone na mapce nr 5) przeznaczone są do oddania w najem na okres 3 lat (z możliwością przedłużenia).

### **Zasady wynajmu miejsc postojowych:**

- 1) Miejsce postojowe oznaczone numerem 5 przeznaczone jest do całodobowego parkowania samochodu osobowego**

**Minimalna stawka czynszowa miesięczna za jedno miejsce parkingowe wynosi 43,75 zł netto (+podatek VAT-23%)**

Ubiegający się o najem miejsca postojowego proszeni są o złożenie ofert, w których należy podać następujące informacje :

- Imię i nazwisko oraz adres zamieszkania i numer telefonu oferenta,
- Numer rejestracyjny i markę posiadanego samochodu ,
- wysokość oferowanej stawki czynszowej miesięcznej za miejsce postojowe (bez podatku VAT).

### Zasady aktualizacji opłat

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

Data ogłoszenia wykazu : 10.01.2025 r.- 31.01.2025 r.

Termin wnoszenia opłat: do 20 każdego miesiąca lub w terminie określonym w fakturze.

Oferty należy składać w zamkniętych, podpisanych kopertach, z napisem na kopercie:  
"„Oferta na wynajem miejsca postojowego nr ..... usytuowanego na posesji przy  
ul. Jaskrowej 11”

Termin składania ofert do dnia **3 lutego 2025 r. do godz. 10.00** w siedzibie Zakładu  
Gospodarki Mieszkaniowej ul. Lipnicka nr 26 (dziennik podawczy).

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania.  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert  
lub uznania bez podania przyczyny, że konkurs nie dał rezultatu.

Zgodnie z Ustawą z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych wszyscy  
posiadacze nieruchomości należących do gmin i Skarbu Państwa lub części tych  
nieruchomości, a więc najemcy i dzierżawcy lokali, budynków, gruntów i budowli,  
a także osoby posiadające te nieruchomości lub ich części bez tytułu prawnego od  
dnia 1 stycznia 2003 r. obowiązani są płacić podatek od nieruchomości.

Z-DA DYREKTORA  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Białym Dziale  
Krzysztof Kozłowski

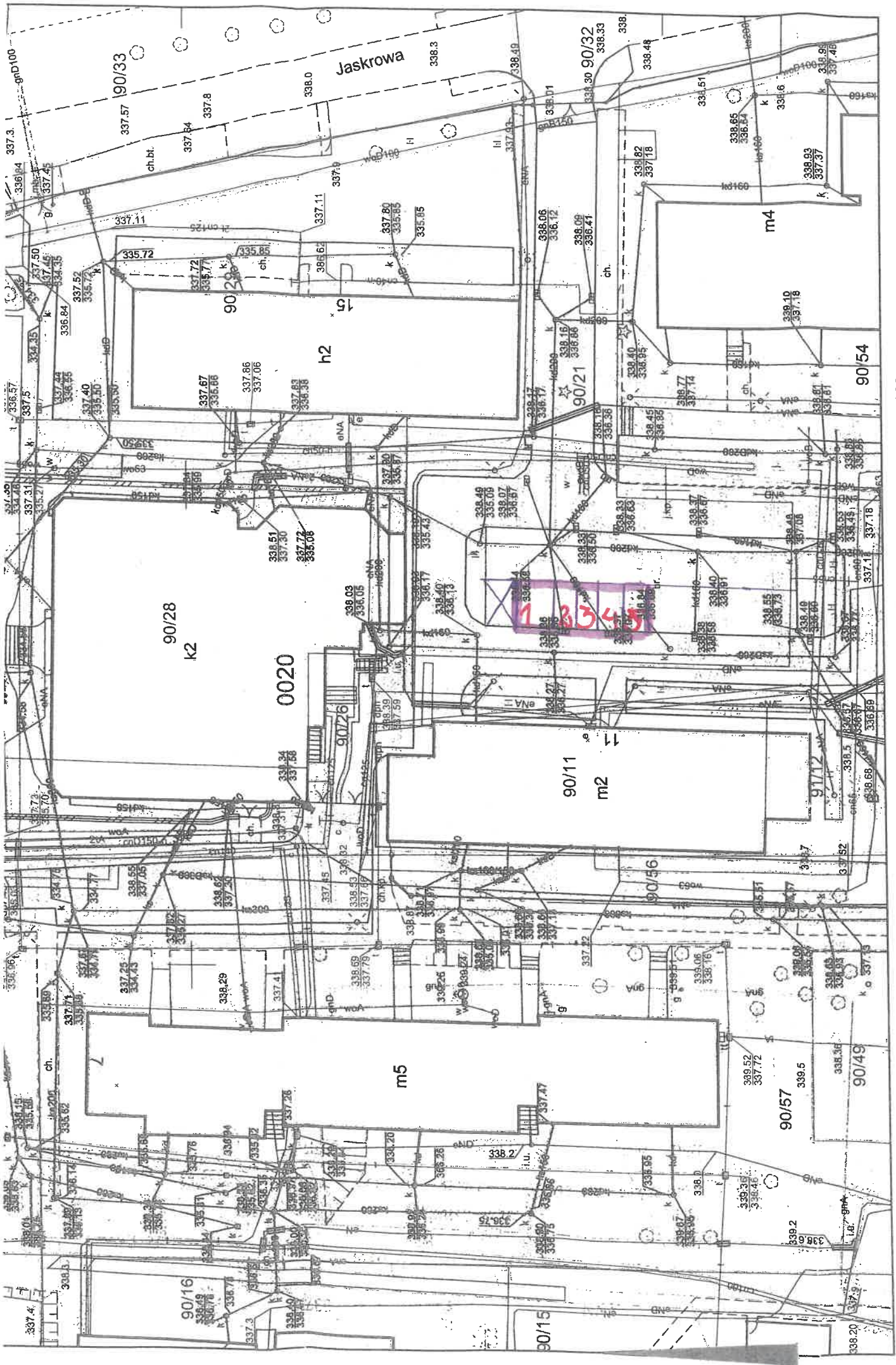
TABLICA OGŁOSZEŃ URZĘDU MIEJSKIEGO

TABLICA OGŁOSZEŃ ADM

STRONA INTERNETOWA ZGM

NAJEMCY LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH – przy Jaskrowej 11 (skrzynki na listy)

OGŁOSZENIE NA KLATCE SCHODOWEJ BUDYNKU - przy ul. Jaskrowej 11



Opis funkcji budynków wg. standardu technicznego K-1 Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.

Adnotacje