



Bielsko-Biała, dn.12.12.2024 r.

**OGŁOSZENIE  
ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANA TERMINU SKAŁDANIA OFERT**

**w postępowaniu nr DZ/24/044/DN prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania:**

**„Udzielenie zamówienia na utrzymanie w należyтым stanie technicznym dźwigów osobowych w budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej.”**

Działając imieniem Zamawiającego – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, informuję, że zostało złożone pytanie w postępowaniu nr **DZ/24/044/DN** prowadzonym w celu udzielenia zamówienia na wykonanie zadania: „Udzielenie zamówienia na utrzymanie w należyтым stanie technicznym dźwigów osobowych w budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, a pozostających w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej.”

*Pytanie:*

*„Bardzo proszę o wyjaśnienie opisu w pkt. V-Przedmiot zamówienia, pkt 3.3*

*"przeprowadzanie napraw bieżących poprzez wymianę lub naprawę wadliwych lub zużytych elementów". Proszę o przesłanie dokładnej listy elementów i podzespołów, które będą wchodzić w skład tych napraw.*

Odpowiedź na pytanie : Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany w rozdziale V ust. 3 pkt. 3 w następujący sposób:

było:

„3) przeprowadzenie napraw bieżących poprzez wymianę lub naprawę wadliwych lub zużytych elementów,”

zmienia się na:

„ 3) prowadzenie napraw bieżących poprzez wymianę lub naprawę wadliwych lub zużytych elementów z uwzględnieniem poniższych warunków:

- a. W cenie jednostkowej dla każdego urządzenia mają zawierać się naprawy bieżące, wymiana lub naprawa wadliwych lub zużytych materiałów, części lub podzespołów nie objętych czynnościami konserwacyjnymi o których mowa wyżej w punkcie 2), a wynikającymi z ich naturalnego zużycia (koła, części zespołu napędowego, suwaki, cewki, styki, przyciski, żarówki, rolki, oleje itp),
- b. Części, materiały i podzespoły inne niż konserwacyjne oraz inne niż ujęte w p. a), których wartość nie przekracza 300% miesięcznej ceny jednostkowej dla danego urządzenia wskazanej w formularzu cenowym, będą wymieniane na podstawie odrębnego zlecenia do



umowy, za kwotę równowartości tych części, materiałów lub podzespołów udokumentowaną dokumentami zakupu. Wykonawca przedstawi do akceptacji proponowany materiał czy części. Wykonawca winien wówczas uzgodnić termin realizacji z inspektorem nadzoru. Czynności podlegają odbiorowi (zarówno prace zanikające w trakcie wykonywanych czynności jak i wykonane - po zakończeniu tych prac),

- c. Jeśli koszt części, materiałów lub podzespołów innych niż wskazane w p. a) przekroczy wartość 300% miesięcznej ceny jednostkowej dla danego urządzenia wskazanej w formularzu cenowym, Zamawiający zleci odrębnym zleceniem do umowy wykonanie prac na podstawie kosztorysu ofertowego zaakceptowanego przez Zamawiającego (materiały na podstawie dokumentów zakupu bez narzutów, robocizna na podstawie zawartej w ofercie ceny jednostkowej). Czynności odbiorowe analogicznie do opisanych w punkcie. b).”

Zamawiający dokonuje również zmiany treści umowy §1 ust. 2 pkt.3 w następując sposób:

było:

„3) przeprowadzenie napraw bieżących poprzez wymianę lub naprawę wadliwych lub zużytych elementów,”

zmienia się na:

„ 3) prowadzenie napraw bieżących poprzez, wymianę lub naprawę wadliwych lub zużytych elementów z uwzględnieniem poniższych warunków:

- d. W cenie jednostkowej dla każdego urządzenia mają zawierać się naprawy bieżące, wymiana lub naprawa wadliwych lub zużytych materiałów, części lub podzespołów nie objętych czynnościami konserwacyjnymi o których mowa wyżej w punkcie 2), a wynikającymi z ich naturalnego zużycia (koła, części zespołu napędowego, suwaki, cewki, styki, przyciski, żarówki, rolki, oleje itp),
- e. Części, materiały i podzespoły inne niż konserwacyjne oraz inne niż ujęte w p. a), których wartość nie przekracza 300% miesięcznej ceny jednostkowej dla danego urządzenia wskazanej w formularzu cenowym, będą wymieniane na podstawie odrębnego zlecenia do umowy, za kwotę równowartości tych części, materiałów lub podzespołów udokumentowaną dokumentami zakupu. Wykonawca przedstawi do akceptacji proponowany materiał czy części. Wykonawca winien wówczas uzgodnić termin realizacji z inspektorem nadzoru. Czynności podlegają odbiorowi (zarówno prace zanikające w trakcie wykonywanych czynności jak i wykonane - po zakończeniu tych prac),
- f. Jeśli koszt części, materiałów lub podzespołów innych niż wskazane w p. a) przekroczy wartość 300% miesięcznej ceny jednostkowej dla danego urządzenia wskazanej w formularzu cenowym, Zamawiający zleci odrębnym zleceniem do umowy wykonanie prac na podstawie kosztorysu ofertowego zaakceptowanego przez Zamawiającego (materiały na podstawie dokumentów zakupu bez narzutów, robocizna na podstawie zawartej w ofercie ceny jednostkowej). Czynności odbiorowe analogicznie do opisanych w punkcie. b).”

## Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej



ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała  
Tel. 33 49 90 600, Fax 33 49 90 611, www.zgm.eu, e-mail: poczta@zgm.eu

Biuro Obsługi Interesanta tel. 33 49 90 605, 33 49 90 606

Wprowadzone powyżej zmiany stanowią integralną część Ogłoszenia o zamówieniu, a Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia ich treści podczas przygotowania ofert.

W związku z zakresem dokonanych zmian, **Zamawiający przedłuża termin składania ofert w postępowaniu w celu zapewnienia Wykonawcom dodatkowego czasu na sporządzenie ofert. Tym samym Zamawiający dokonuje następującej zmiany:**

1) zmienia się brzmienie Rozdziału VII ust. 3 Ogłoszenia o zamówienie w następującym zakresie:

*było:*

„ termin złożenia oferty **16.12.2024 r. do godz. 10:00**”

*zmienia się na:*

„ termin złożenia oferty **17.12.2024 r. do godz. 10:00**”

W imieniu Zamawiającego

.....