

**LISTA LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA****w trybie konkursowym nr 16/2021****Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ogłasza listę wolnych lokali użytkowych do wynajęcia w trybie konkursowym.****Osoby zainteresowane najmem określonego lokalu mogą złożyć, na Dzienniku Podawczym ofertę na najem lokalu użytkowego**

L.p.	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu (m <sup>2</sup> )	Usytuowanie	Ilość pom.	Rodzaj ostatnio prowadzonej działalności	Preferowana działalność	Minimalna stawka czynszu najmu netto za m <sup>2</sup>	Wyposażenie lokalu w instalacje
1	11 Listopada 3 lok. Nr 7	66,47	parter	3	biuro, punkt kredytowy	-----	49,00 zł (+ podatek VAT)	instalacja elektryczna, wod.-kan., wc, ogrzewanie etażowe gazowe
2	11 Listopada 7a	28,03	parter / lokal w oficynie	1	biuro	-----	11,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., wc wspólne
3	11 Listopada 7b	16,02	parter / lokal w oficynie	1	biuro	-----	30,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
4	11 Listopada 48	17,76	parter	1	handel	-----	66,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., wc
5	11 Listopada 64b	37,96	parter / lokal w oficynie	2	handlowa	-----	22,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
6	1 Maja 14	33,48 w tym 12,18 to pow. piwnic	parter	2	pośrednictwo finansowe	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
7	1 Maja 14	44,55	parter	2	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
8	1 Maja 44 lok. nr 13	24,58	parter	1	sklep	-----	22,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
9	1 Maja 45	93,45	I piętro	5	biuro	-----	15,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC w lokalu, ogrzewanie gazowe

10	1 Maja 45	57,87	II piętro	2	biuro	-----	7,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
11	1 Maja 46	56,11	parter / lokal w oficynie	2	magazyn	-----	4,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
12	1 Maja 47	135,12	I piętro (lokal na wprost wejścia)	3	biuro	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, ogrzewanie gazowe
13	1 Maja 47	51,00	II piętro (lewa strona)	4	usługi	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., ogrzewanie gazowe
14	1 Maja 47	62,90	II piętro (środkowy lokal)	3	biuro	-----	7,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne, ogrzewanie gazowe
15	3 Maja 1	28,21	I piętro	1	gabinet lekarski	-----	15,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
16	3 Maja 1	18,70	poddasze	1	biuro	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
17	3 Maja 5	59,83	I piętro	3	biuro	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne, ogrzewanie gazowe
18	3 Maja 5	44,83	parter (wejście z korytarza)	3	biuro	-----	6,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., ogrzewanie gazowe
19	3 Maja 5	45,78	I piętro	2	biuro	-----	12,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC poza lokal
20	3 Maja 5	7,85	parter	1	magazyn	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
21	3 Maja 7	35,06	parter	1	cukiernia	-----	35,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC

22	3 Maja 9a	107,47	parter	10	biuro podróży	-----	35,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
23	3 Maja 27	34,02	parter	4	biuro	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
24	3 Maja 27	36,33	parter	1	handel	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
25	Barlickiego 1	28,36	parter oficyna	1	magazyn	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.,
26	Barlickiego 12	62,10	parter oficyna	3	magazyn	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
27	Barlickiego 12 lok. 14	19,50	parter	2	sklep jubilerski	-----	39,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
28	Barlickiego 15/3	25,00	parter	1	gabinet medyczny	-----	27,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne w korytarzu, C.O.
29	Barlickiego 15/25	17,05	II piętro	1	biuro	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne w korytarzu, C.O.
30	Barlickiego 15/31	7,10	II piętro	1	usługi	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., wspólne WC, ogrzewanie gazowe
31	Barlickiego 15/34	18,50	II piętro	1	biuro	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne, ogrzewanie gazowe
32	Barlickiego 15/47	17,70	IV piętro	1	magazyn	-----	6,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne, ogrzewanie gazowe
33	Barlickiego 15/50,51	22,00	oficyna	2	biuro	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., WC wspólne, ogrzewanie gazowe

34	Barlickiego 15/52	17,00	oficyna/piętro	1	biuro	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., WC wspólne, ogrzewanie gazowe
35	Barlickiego 22 lokal nr 2	10,88	parter	1	sklep	-----	25,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC w korytarzu
36	Barlickiego 22	30,70	parter	1	fryzjerstwo	-----	21,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
37	Chopina 4a/7	31,46	suterene	2	usługi	-----	13,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC w korytarzu
38	Chopina 6	37,02	suterena	3	magazyn	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC w korytarzu
39	Cieszyńska 29	47,00	parter	2	usługi	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC w lokalu, ogrzewanie gazowe
40	Cyniarska 10	49,89	oficyna	1	magazyn	-----	4,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
41	Cyniarska 10	14,44	I piętro	1	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
42	Inwalidów 4	494,72	cały budynek	cały budynek	biuro	-----	6,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, ogrzewanie
43	Komorowicka 14	41,65	oficyna (budynek wolnostojący)	2	usługi	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
44	Komorowicka 23	115,70 w tym 15,00 pow. przyziemia, 18,00 pow. parteru, 82,70 pow III piętro	przyziemie, parter, III piętro	5	medyczna	medyczna	20,00 zł (+ podatek VAT) za 100,70 m oraz 1,30 zł (+ podatek VAT) za 15,00 m	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne korytarz, C.O.

45	Komorowicka 32	14,15	parter	1	biuro	-----	6,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
46	Krasińskiego 10/9	39,74	suterena	1	handel	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
47	Krasińskiego 11	34,72	parter	3	usługi	-----	7,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
48	Krasińskiego 13	25,53	suterena	1	handel	-----	13,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
49	Krasińskiego 23	40,53	suterena	3	handel	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
50	Kunickiego 7/9	38,11	suterena	3	biuro	-----	7,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
51	Lipnicka 66	217,28	parter	8	sklep pracownia, produkcja i handel	-----	11,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
52	Łukasiewicza 7	49,50	parter	1	magazyn	-----	4,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
53	Mickiewicza 11	76,50	suterena	5	dopuszczalna działalność gastronomiczna	-----	6,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
54	Mickiewicza 11	19,56	parter / oficyna	1	magazyn	-----	4,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
55	Mickiewicza 15	102,40	suterena	5	gastronomia	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
56	Mickiewicza 15	52,38	suterena	2	magazyn	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.

57	Mickiewicza 23	32,77	suterena	1	magazyn	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
58	Mickiewicza 33	58,49	suterena	1	handlowo - usługowa	-----	20,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC w lokalu, C.O.,
59	Młyńska 6	13,38	parter	1	handel	-----	20,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
60	Nad Niprem 2	51,73	suterena	3	handel	-----	15,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
61	Orkana 10a/Nad Niprem 7	24,66	parter	1	lombard	-----	30,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
62	Orkana 10a/Nad Niprem 7 (wejście od ul. Nad Niprem)	11,34	parter	1	magazyn	-----	26,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
63	Orkana 14	44,14	parter	2	magazyn	-----	13,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
64	Orkana 14	38,32	parter	1	galeria	-----	16,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
65	Paderewskiego 5	137,30	I piętro	10	biuro	-----	4,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
66	Partyzantów 13	17,87	parter	1	handlowa	-----	15,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
67	Partyzantów 29	53,70	parter	3	handlowa	-----	13,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC poza lokalem
68	Partyzantów 29b	13,20	parter	1	jubiler	-----	23,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.

69	Partyzantów 44	36,23	I piętro (budynek 5B)	2	biuro	-----	31,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
70	Partyzantów 44	13,00	I piętro (budynek 5A)	1	biuro	-----	16,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
71	Partyzantów 44	26,00	parter (budynek 5A)	1	biuro	-----	20,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne, C.O.
72	Partyzantów 44	36,23	parter (budynek 5B)	1	biuro	-----	30,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
73	Partyzantów 44	25,00	parter (budynek 6A)	1	handlowa	-----	18,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
74	Partyzantów 74	41,30	parter	2	magazyn	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC,
75	Piastowska 5	41,14	suterena	2	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
76	Plac Fabryczny 4	979,34	budynek		biuro	-----	4,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
77	Plac Ratuszowy 4	33,21	I piętro	2	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC na korytarzu, C.O.
78	Plac Św. Mikołaja 6 lok. nr 3	55,74	I piętro	5 + WC	biuro	-----	19,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O., C.W.U.
79	Plac Św. Mikołaja 12	29,05	parter (lewa strona)	3 +WC	biuro	-----	30,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.W.U., C.O.
80	Plac Wojska Polskiego 15/8	37,80	parter (wejście z korytarza)	4	magazyn	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC

81	Plac Żwirki i Wigury 5	19,87	parter	1	magazyn	-----	3,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
82	Podcienie 11	15,42	parter	1	usługi	-----	8,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
83	Poniatowskiego 28	90,33	I piętro	4	medyczna	medyczna	13,00 zł (+podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
84	Poniatowskiego 28	42,67	I piętro	3	biuro	medyczna	13,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
85	Powstańców Śląskich 8	58,71	I piętro	3	gabinet	-----	15,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
86	Roweckiego 4/1	74,46	suterena	6	biuro	-----	6,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan. WC
87	Rynek 4	19,10	parter	1	handlowa	-----	25,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan. WC poza lokalem
88	Rynek 4	67,70 (w tym części wspólne)	I piętro	4	biuro	-----	16,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
89	Słowackiego 2	78,50	parter (wejście od ul. Nad Niprem)	1	gastronomia	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, ogrzewanie elektryczne
90	Słowackiego 25	11,55	parter	1	biuro	-----	13,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
91	Sobieskiego 45	42,40	parter	2	handel	-----	11,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne
92	Stojałowskiego 10	50,40	parter	5	handel	-----	9,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC

93	Stożalskiego 19/5	78,20	parter	5	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
94	Stożalskiego 53	37,20	parter front	1	sklep	-----	29,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., C.O.
95	Sukiennicza 3 lok. nr 8	28,75	parter	1	handlowy	-----	15,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
96	Sukiennicza 3	289,79	parter	3	usługi	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
97	Szkolna 3a	24,51	parter	1	handlowa	-----	20,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., WC wspólna poza lokalem
98	Szkolna 14	38,40	suterena	1	magazyn	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.
99	Szkolna 14	33,94	wysoki parter	2	biuro	-----	18,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
100	Szkolna 16	51,52	suterena	2	magazyn	-----	2,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
101	Szkolna 30	27,93	parter oficyna	2	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
102	Waryńskiego 2	30,00	suterena	1	magazyn	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
103	Wzgórze 1 / Rynek 23 lokal nr 3	122,27	I piętro (prawa strona)	5 + WCx2	biuro	-----	25,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.
104	Wzgórze 1 / Rynek 23	125,39	piwnica (prawa i lewa strona)	7	galeria	-----	11,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, C.O.

105	Wzgórze 19	100,63	I piętro	4	biuro	-----	10,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, ogrzewanie gazowe
106	Wzgórze 19	79,37	II piętro	3	biuro	-----	12,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC, ogrzewanie gazowe
107	Wzgórze 19	474,27 (222,73 pow. użytkowej, 251,54 pow. piwnic)	parter + piwnica	10 na parterze + piwnice pod całym lokalem	gastronomia	-----	10,00 zł (+ podatek VAT) za pow. parteru 2,00 zł (+ podatek VAT) za pow. Piwnic	inst. elektr., inst. wod.-kan.
108	Wypiańskiego 16	72,64	parter	1	magazyn	-----	5,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC
109	Wyzwolenia 6a	34,21	parter	1	handel	-----	35,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan.,
110	Zamkowa 3	19,42	parter - półpiętro	2	magazyn	-----	3,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr.
111	Zamkowa 8/13	29,50	parter	2	studio tatuażu	-----	7,00 zł (+ podatek VAT)	inst. elektr., inst. wod.-kan., WC wspólne, ogrzewanie etażowe gazowe