

O B W I E S Z C Z E N I E

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Bielsko-Biała przeznaczonych do oddania w najem lub w dzierżawę.

Działając na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta NR ON.0050.1771.2021.ZGM z dnia 16 marca 2021 r., podaję do publicznej wiadomości wykaz powierzchni stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu przeznaczonych do dzierżawy lub wynajęcia na nieoznaczony.

<i>LP</i>	<i>Adres terenu objętego dzierżawą</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy [m2]</i>	<i>Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Gmina katastralna</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Forma przekazania dzierżawa / najem</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
1	Akademii Umiejętności 25	4,80	altana śmietnikowa	214/122	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
2	Akademii Umiejętności 25	4,80	altana śmietnikowa	214/122	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
3	Akademii Umiejętności 25	4,80	altana śmietnikowa	214/122	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
4	Energetyków 1	4,55	altana śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	45,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
5	Energetyków 1	4,55	altana śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	45,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
6	Akademii Umiejętności 25	4,80	altana śmietnikowa	214/122	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
7	Energetyków 1	4,56	altana śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	45,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
8	Energetyków 1	4,56	altana śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	45,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
9	gen. Stefana Grota-Roweckiego 30	5,75	altana śmietnikowa	98/3	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	0,50 zł/m2/mies. 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
10	gen. Stefana Grota-Roweckiego 30	5,75	altana śmietnikowa	98/3	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	0,50 zł/m2/mies. 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
11	Akademii Umiejętności 25	4,80	altana śmietnikowa	214/122	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
12	Karola Miarki 5	4,95	altana śmietnikowa	11/2	81	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany

<i>LP</i>	<i>Adres terenu objętego dzierżawą</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy [m2]</i>	<i>Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Gmina katastralna</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Forma przekazania dzierżawa / najem</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
13	ul. Zygmunta Krasińskiego 26	8,75	altana śmietnikowa	72/12	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
14	gen. Stefana Grota-Roweckiego 30	5,75	altana śmietnikowa	98/3	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	0,50 zł/m2/mies. 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
15	Os. Grunwaldzkie (ul. Energetyków)	9,00	altana śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
16	Bohaterów Warszawy 7	13,25	garaż przenośny	47/1	82	Dolne Przedmieście	BB1B00001511/9	5,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
17	Listopadowa 38	13,75	garaż przenośny	35/13	4	Górne Przedmieście	BB1B/00065875//	5,00zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
18	Jarosława Dąbrowskiego 12	16,50	garaż przenośny	123/3	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00004795/4	5,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
19	Sikornik 5	15,00	garaż przenośny	1287	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	4,00zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
20	Komorowicka 23	25,00	kiosk	136/6	5	Biała Miasto	BB1B/00032795/9	10,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
21	Michała Drzymały 4-Cieszyńska 84	27,90	kiosk	665/108, 665/106	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	10,00zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
22	Lipnicka 218	17,49	metalowe pomieszczenie gospodarcze	931/9, 939/11	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	25,00 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
23	Jesionowa 19	11,50	miejsce parkingowe	486/31	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
24	Jana Sobieskiego 92	15,00	miejsce postojowe	647/24	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
25	Piastowska 66	11,50	miejsce postojowe	647/68	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
26	Piastowska 66	12,50	miejsce postojowe	647/68	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
27	Leszczyńska 17c	12,00	miejsce postojowe	95/21	32	Lipnik	BB1B/00072307/4	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
28	ul. Piastowska 66	12,50	miejsce postojowe	647/68	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
29	ul. Piastowska 66	12,50	miejsce postojowe	647/68	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany

<i>LP</i>	<i>Adres terenu objętego dzierżawą</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy [m2]</i>	<i>Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Gmina katastralna</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Forma przekazania dzierżawa / najem</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
30	Piastowska 66	11,50	miejsce postojowe	647/68	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/miesięcznie	część działki	teren niezabudowany
31	ul. Piastowska 66	12,50	miejsce postojowe	647/68	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
32	pl. Fabryczny 5	24,00	miejsce postojowe	40/9	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	106,68 zł/mies.	część działki	teren niezabudowany
33	pl. Fabryczny 3	11,50	miejsce postojowe	40/6	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
34	Jesionowa 15	1 774,50	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	486/174	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	0,18 zł/m2/rocznie 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
35	Pl. Wojska Polskiego 13 - Targowa 2	63,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	793/1	5	Biała Miasto	BB1B/00005166/3	0,18 zł/m2/rocznie 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
36	Mieszka I 8	230,25	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	772/130	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	3,00 zł/m2/mies. 1,50 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
37	Karola Miarki 7	156,95	prawidłowe funkcjonowanie terenu	11/2	81	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	0,18 zł/m2/rocznie 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
38	Radosna 5	385,66	prawidłowe funkcjonowanie terenu	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,18 zł/m2/rocznie 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
39	Radosna 6	944,46	prawidłowe funkcjonowanie terenu	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,18 zł/m2/rocznie 1,50 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
40	Władysława Broniewskiego 40	15,00	teren pod garaż przenośny	876	5	Biała Miasto	BB1B/00005166/3	5,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
41	Żywiecka 54	22,32	teren pod miejsce parkingowe	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
42	Żywiecka 54	22,32	teren pod miejsce parkingowe	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	3,50 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany
43	Robotnicza 6	20,37	teren zielony i rekreacyjny	414/70	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
44	Sikornik 10	85,04	teren zielony i rekreacyjny	553/1	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00005173/5	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany

<i>LP</i>	<i>Adres terenu objętego dzierżawą</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy [m2]</i>	<i>Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Gmina katastralna</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Forma przekazania dzierżawa / najem</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
45	Sikornik 10	69,75	teren zielony i rekreacyjny	553/1	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00005173/5	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
46	Olszówka 26	84,00	teren zielony i rekreacyjny	315/6 i 315/7	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
47	Straconki 166	59,40	teren zielony i rekreacyjny	628/182	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
48	Szkolna 28	81,42	teren zielony i rekreacyjny	937	5	Biała Miasto	BB1B/00005166/3	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
49	Tarninowa 29	259,55	teren zielony i rekreacyjny	741/93	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
50	Stefana Batorego 5	11,20	teren zielony i rekreacyjny	1146	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00067208/2	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
51	Cieszyńska 66	117,00	teren zielony i rekreacyjny	114/1	4	Górne Przedmieście	BB1B/00004901/1	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
52	Olszówka 14	90,00	teren zielony i rekreacyjny	410/8	36	olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
53	Olszówka 26	36,94	teren zielony i rekreacyjny	315/7 i 315/8	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
54	Olszówka 26	20,25	teren zielony i rekreacyjny	315/7 i 315/8	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
55	Jana Kochanowskiego 5-7	85,75	teren zielony i rekreacyjny	452/38	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
56	Tadeusza Romanowicza 7	51,52	teren zielony i rekreacyjny	4187/18	32	Lipnik	BB1B/00002528/8	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
57	Zygmunta Krasińskiego 27a	142,50	teren zielony i rekreacyjny	120	56	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
58	Lipnicka 60	580,00	teren zielony i rekreacyjny	6739	32	Lipnik	BB1B/00097805/6	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
59	gen. Józefa Kustronia 54	58,59	teren zielony i rekreacyjny	825/20	9	Kamienica	BB1B/00063010/9	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
60	Jana Kochanowskiego 5-7	159,25	teren zielony i rekreacyjny	452/38	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
61	Olszówka 26	138,13	teren zielony i rekreacyjny	317/6	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany

<i>LP</i>	<i>Adres terenu objętego dzierżawą</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy [m2]</i>	<i>Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Gmina katastralna</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Forma przekazania dzierżawa / najem</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
62	Kopytko 31	126,56	teren zielony i rekreacyjny	229/8	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
63	Olszówka 26	138,13	teren zielony i rekreacyjny	317/6	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	1,00 zł/m2/rocznie	część działki	teren niezabudowany
64	Olszówka 26	36,94	teren zielony i rekreacyjny	315/7 i 315/8	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	50,00 zł/rocznie	część działki	teren niezabudowany
65	Jana Sobieskiego 130	76,50	teren zielony przy lokalu handlowym	578/5	38	Stare Bielsko	BB1B/00081775/1	1,00 zł/m2/mies.	część działki	teren niezabudowany

Data ogłoszenia wykazu: od 19.04.2021 r. do 10.05.2021 r.

Termin wnoszenia opłat:

w terminie określonym w fakturze

Okres dzierżawy / wynajmu:

czas nieoznaczony

Zasady aktualizacji opłat:

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska - Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

1 x internet

1 x Urząd Miejski - tablica ogłoszeń

1 x Magazyn Ratuszowy

1 x ADM - tablica ogłoszeń

1 x ZGM tablica ogłoszeń