

Ogłoszenie nr 510531452-N-2020 z dnia 02.12.2020 r.

**Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Remont 10 lokali mieszkalnych będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 3 części**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 581813-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): [www.zgm.eu](http://www.zgm.eu)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Remont 10 lokali mieszkalnych będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Bielsko-Biała, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, w podziale na 3 części

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZGM/DZ/123/2020/ADM

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont lokali mieszkalnych (pustostanów) w liczbie 10 sztuk, w podziale na 3 części. 2. Zamówienie dotyczy lokali położonych w Bielsku-Białej: 1) część 1 zamówienia: a) przy ul. 11 Listopada 65/1, b) przy ul. Lipnickiej 64/1a, c) przy ul. prof. dr Mieczysława Michałowicza 5b/2, 2) część 2 zamówienia: a) przy ul. Jana Sobieskiego 45/5, b) przy ul. Ludwika Waryńskiego 4/3, c) przy ul. Wzgórze 20/11, 3) część 3 zamówienia: a) przy ul. Władysława Broniewskiego 62/8, b) przy ul. Cieszyńskiej 82/8, c) przy ul. Cieszyńskiej 66/4, d) przy ul. Maksyma Gorkiego 12/2. Krótki opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załącznikach do ogłoszenia, dotyczących poszczególnych części zamówienia

## **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

## **II.5) Główny Kod CPV: 45421000-4**

**Dodatkowe kody CPV:** 45421100-5, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9, 45333000-0, 45262600-7, 45331000-6

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**CZĘŚĆ NR:** 1

**NAZWA:** remont 3 lokali mieszkalnych - pustostanów

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/11/2020

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 67321.41

**Waluta** zł

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: PHU OPIFEX Ryszard Czauderna

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Kazimierza Brodzińskiego 14/11

Kod pocztowy: 43-300

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 91991.70

Oferta z najniższą ceną/kosztem 91991.70

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 92489.37

Waluta: zł

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 2**

**NAZWA:** remont 3 lokali mieszkalnych - pustostanów

Postępowanie / część zostało unieważnione  
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

w zakresie części 2 zamówienia postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy - prawo zamówień publicznych, ponieważ wszystkie oferty złożone na tę część zamówienia, zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy - prawo zamówień publicznych

**CZĘŚĆ NR: 3**

**NAZWA:** remont 4 lokali mieszkalnych - pustostanów

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10/11/2020

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 73754.23

**Waluta** zł

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
tak

Nazwa wykonawcy: "M-TECH" Marcin Kiszka

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Mazańcowice 767

Kod pocztowy: 43-391

Miejscowość: Mazańcowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: FUH ComplexBud Łukasz Hansel

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Golezowska 16/108  
Kod pocztowy: 43-300  
Miejscowość: Bielsko-Biała  
Kraj/woj.:

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Jan Papierz Instalatorstwo Sanitarne WOD.-KAN. C.O. GAZ

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Św. Jana 6

Kod pocztowy: 43-330

Miejscowość: Heczmarowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 66886.88**

Oferta z najniższą ceną/kosztem 66886.88

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 66886.88

Waluta: zł

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W imieniu Zamawiaj cego

Ireneusz Kiecak

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej