



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

43-300 Bielsko-Biała ul. Lipnicka 26

Tel. (33) 499-06-00, Fax (33) 499-06-11, www.zgm.eu

OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zmianami) w imieniu Zamawiającego – Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Remont konserwatorski budynku mieszkalno-usługowego oraz remont budynku gospodarczego zlokalizowanych przy ul. Cechowej 3 w Bielsku-Białej wraz z podłączeniem do sieci ciepłowniczej”** – postępowanie ZGM/DZ/205/2020/ADM, zapoznano się z dwoma złożonymi na ww. zamówienie publiczne ofertami.

W wyniku badania i oceny ofert wybrana została jako najkorzystniejsza, w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oferta nr 1 złożona przez:

- P.H.U. OPIFEX Ryszard Czauderna, ul. Brodzińskiego 14/11, 43-300 Bielsko-Biała.

Wybrany Wykonawca spełnia wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedstawił najniższą cenę wykonania całości zamówienia, zaoferował najdłuższy wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi i gwarancji, zaoferował w ofercie najwyższą wysokość kary umownej za opóźnienia terminu wykonania zamówienia oraz najwyższą wysokość kary umownej za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji i tym samym oferta uzyskała największą ilość punktów, w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 300,00 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „K_C” – 180,00 punktów, za kryterium okres rękojmi i gwarancji „K_{Org}” – 30,00 punktów, za kryterium kara umowna za opóźnienia terminu wykonania zamówienia „K_{ku1}” – 45,00 punkty oraz za kryterium kara umowna za opóźnienia terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{ku2}” – 45,00 punktów. Jest ofertą najkorzystniejszą. Wybrany Wykonawca został najwyżej oceniony, gdyż złożył ofertę z najkorzystniejszym bilansem ceny i innych kryteriów oceny ofert. **Cena oferty brutto wynosi „K_C” – 850 397,88 PLN, okres rękojmi i gwarancji „K_{Org}” wynosi – 84 miesiące, kara umowna za opóźnienia terminu wykonania zamówienia „K_{ku1}” wynosi –200,00 PLN, kara umowna za opóźnienia terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{ku2}” – 100,00 PLN.**

Informuję ponadto, że kryteriami oceny ofert w niniejszym postępowaniu były: cena oferty brutto „K_C” – 60%, okres rękojmi i gwarancji „K_{Org}” – 10%, kara umowna za opóźnienia terminu wykonania zamówienia „K_{ku1}” – 15% oraz kara umowna za opóźnienia terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji „K_{ku2}” – 15%. Oferty złożyli następujący Wykonawcy, bez Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:

1) oferta nr 2 złożona przez – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „LIGRA” Agata Pawlus, Międzyrzecze Dolne 204, 43-385 Międzyrzecze – oferta została odrzucona z udziału w niniejszym postępowaniu. Uzasadnienie prawne: oferta została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 6 Ustawy, gdyż „zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu”. Uzasadnienie faktyczne: Oferta została odrzucona w oparciu o dyspozycję art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w oparciu o rozdz. VIII § 1 ust. 1 pkt. 9 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z uwagi na to, iż zawiera błędy w obliczeniu ceny oferty polegające



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

43-300 Bielsko-Biała ul. Lipnicka 26

Tel. (33) 499-06-00, Fax (33) 499-06-11, www.zgm.eu

na zastosowaniu błędnej stawki podatku od towarów i usług VAT w części kosztorysu ofertowego obejmującego kosztorys ofertowy na wykonanie remontu budynku gospodarczego i przyległego wejścia do budynku, gdzie należało zastosować stawkę podatku VAT w wysokości 23%, a w którym Wykonawca uwzględnił nieprawidłową stawkę podatku VAT w wysokości 8%.

Zgodnie z postanowieniami powołanej ustawy – Prawo zamówień publicznych od powyższych decyzji i rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej umotywowanego odwołania, w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacje zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

W imieniu Zamawiającego

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Bielsku-Białej

Ireneusz Kiecak


Specjalista ds. Zamówień Publicznych
Jolanta Kuczyńska

Bielsko-Biała, dnia 20. 04. 2021r.