

O B W I E S Z C Z E N I E

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Bielsko-Biała przeznaczonych do oddania w najem lub w dzierżawę.

Działając na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta NR ON.0050.1384.2020.ZGM z dnia 28 września 2020 r., podaję do publicznej wiadomości wykaz powierzchni stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu przeznaczonych do dzierżawy lub wynajęcia na nieoznaczony.

<i>LP</i>	<i>Adres terenu objętego dzierżawą</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy [m2]</i>	<i>Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy pod:</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Nr obrębu</i>	<i>Gmina katastralna</i>	<i>Księga Wieczysta</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Forma przekazania dzierżawa / najem</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
1	Stanisława Wyspiańskiego 32	15,00	garaż przenośny	1346	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	5,00 zł/m2/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
2	Jana Sobieskiego 434	15,00	garaż przenośny	27/46	20	Wapienica	BB1B/00061068/6	3,00 zł/m2/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
3	Piastowska 46 - Wita Stwosza 12	29,90	kiosk	734/29	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	10,00 zł/m2/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
4	Ignacego Krasickiego 16	20,00	kiosk	202/162	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	10,00 zł/m2/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
5	Energetyków 1 i 2	10,00	komora śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,50 zł/m2/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
6	Energetyków 1 i 2	10,00	komora śmietnikowa	212/91	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	0,50 zł/m2/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
7	Komorowicka 14	7,50	komora śmietnikowa	846	5	Biała Miasto	BB1B/00005166/3	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
8	pl. Fabryczny 5	16,00	miejsce parkingowe	40/9	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	61,98 zł/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
9	pl. Fabryczny 3,4	11,50	miejsce parkingowe	40/6	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	3,50 zł/m2/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
10	pl. Fabryczny 3,4	11,50	miejsce parkingowe	40/6	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	3,50 zł/m2/miesięcznie	najem	teren niezabudowany

11	pl. Fabryczny 3	11,50	miejsce parkingowe	40/6	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	3,50 zł/m2/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
12	pl. Fabryczny 3	11,50	miejsce parkingowe	40/6	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	3,50 zł/m2/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
13	pl. Fabryczny 3	11,50	miejsce parkingowe	40/6	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00079496/4	3,50 zł/m2/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
14	Jesionowa 19	11,50	miejsce parkingowe	486/31	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	3,50 zł/m2/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
15	Dębowa 2 - Kasztanowa 3	11,50	miejsce parkingowe	647/65	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	40,00 zł/miesięcznie	najem	teren niezabudowany
16	Lipnicka 61	20,00	pomieszczenie gospodarcze	3936/21	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	25,00 zł/miesięcznie	dzierżawa	teren niezabudowany
17	Karola Miarki 15	208,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	15/3	81	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
18	Mieszka I 8	230,25	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	772/130	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	3,00 zł/m2/miesięcznie 1,50 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
19	kpt. Henryka Boryczki 11	735,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości	843/60	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	0,18 zł/m2/rocznie 1,50 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
20	Piastowska 46	860,00	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości, trwałe zajęcie gruntu	734/39	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	3,00 zł/m2/miesięcznie 1,50 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
21	Stefana Żeromskiego 10a	396,48	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości, trwałe zajęcie gruntu	105/12 i 105/14	14	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	3,00 zł/m2/miesięcznie 1,50 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
22	gen. Stefana Grot-Roweckiego 28	186,78	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości, trwałe zajęcie gruntu	98/10, 99/4, 98/3	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00061732/2	3,00 zł/m2/miesięcznie 1,50 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	najem	teren niezabudowany
23	Milusińskich 4	319,05	prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości, trwałe zajęcie gruntu	212/84	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	3,00 zł/m2/miesięcznie 1,50 zł/m2/rocznie 0,18 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
24	Cieszyńska 398	20,00	teren przy lokalu gastronomicznym	157/2	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	19,00 zł/m2/miesięcznie 2,00 zł/m2/mies.	dzierżawa	teren niezabudowany
25	Jana Kazimierza 6	140,00	teren zielony i rekreacyjny	903	32	Lipnik	BB1B/00061046/6	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany

26	Cieszyńska 66	117,00	teren zielony i rekreacyjny	114/1	4	Górne Przedmieście	BB1B/00004901/1	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
27	Karpacka 119	215,50	teren zielony i rekreacyjny	3325/2	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
28	Jana Sobieskiego 62	110,00	teren zielony i rekreacyjny	623/14 i 626/1	4	Górne Przedmieście	BB1B/00027984/3	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
29	Lipnicka 60	189,61	teren zielony i rekreacyjny	6379	32	Lipnik	BB1B/00061732/2	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
30	Wita Stwosza 43	65,00	teren zielony i rekreacyjny	723/3	4	Górne Przedmieście	BB1B/00005167/0	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
31	Nad Potokiem 117	41,40	teren zielony i rekreacyjny	341/7	38	Stare Bielsko	BB1B/00060379/2	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
32	Cieszyńska 46	43,50	teren zielony i rekreacyjny	100/2	4	Górne Przedmieście	BB1B/00006162/2	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
33	Chochołowska 16 - Szlachecka 4	241,52	teren zielony i rekreacyjny	449/3, 449/4	31	Komorowice Śląskie	BB1B/00062672/0	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
34	Chochołowska 16 - Szlachecka 4	241,52	teren zielony i rekreacyjny	449/3, 449/4	31	Komorowice Śląskie	BB1B/00062672/0	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
35	Jana Kochanowskiego 5	136,62	teren zielony i rekreacyjny	452/38	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
36	Jana Sobieskiego 434	180,00	teren zielony i rekreacyjny	27/46	20	Wapienica	BB1B/00061068/6	110,00zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
37	gen. Józefa Kustronia 43a	80,00	teren zielony i rekreacyjny	828/36	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
38	Jana Sobieskiego 436	172,25	teren zielony i rekreacyjny	27/46	20	Wapienica	BB1B/00061068/6	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
39	Andrzeja Frycza Modrzewskiego 3	68,75	teren zielony i rekreacyjny	138/6	56	Dolne Przedmieście	BB1B/00005503/8	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
40	Sikornik 9	300,00	teren zielony i rekreacyjny	1480/1	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany

41	gen. Józefa Kustronia 96	44,28	teren zielony i rekreacyjny	3210	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
42	Piotra Bardowskiego 1	508,00	teren zielony i rekreacyjny	339/2 , 1163	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8 BB1B/00099830/4	1,00 zł/m2/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
43	Hugona Kołłątaja 14	2,42	trwałe zajęcie terenu	101/14	82	Dolne Przedmieście	BB1B/00068002/5	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
44	Wyzwolenia 9	1,00	trwałe zajęcie terenu	841	5	Biała Miasto	BB1B/00005166/3	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany
45	Tadeusza Regera 18	0,63	tablica informacyjna	150/8	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	50,00 zł/rocznie	dzierżawa	teren niezabudowany

Data ogłoszenia wykazu: od 12.10.2020 r. do 02.11.2020 r.

Termin wnoszenia opłat:
w terminie określonym w fakturze

Okres dzierżawy / wynajmu:
czas nieoznaczony

Zasady aktualizacji opłat:

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska - Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

- 1 x internet
- 1 x Urząd Miejski - tablica ogłoszeń
- 1 x Magazyn Ratuszowy
- 1 x ADM - tablica ogłoszeń
- 1 x ZGM tablica ogłoszeń