

Ogłoszenie nr 550178575-N-2020 z dnia 17-09-2020 r.

**Bielsko-Biała: Remont konserwatorski wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej: roboty dodatkowe - remont części dachu OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

**Nazwa projektu lub programu:**

Zadanie realizowane w ramach projektu pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Bielsku-Białej” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020., Oś priorytetowa I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki. Działanie 1.7 - Kompleksowa likwidacja niskiej emisyjności na terenie województwa śląskiego. Poddziałanie 1.7.1 - Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim.

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**Informacje dodatkowe:**

***SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY***

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie,

państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

## **I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**11.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont konserwatorski wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej: roboty dodatkowe - remont części dachu

**Numer referencyjny** ZGM/DZ/122/2020/ADM

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

### **11.2) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

### **11.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**11.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót dodatkowych ujawnionych w trakcie prowadzenia remontu konserwatorskiego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie przedmiaru robót i obejmuje w szczególności: 1) wymianę brakujących obróbek blacharskich dachu, 2) wymianę brakujących rynien i rur spustowych odwodnienia dachu, 3) częściową wymianę poszycia dachowego z blachy powlekannej na rąbek stojący wraz z wykonaniem nowych zabezpieczeń śniegowych, 4) częściową wymianę deskowania połaci dachowej, 5) wykonanie izolacji z wełny mineralnej, 6) odgrzybienie konstrukcji drewnianej więźby dachowej., 7) uporządkowanie terenu wraz z wywiezieniem spryzmowanego gruzu, II.5)

Główny Kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV:

45260000-7, 45320000-6

**11.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 35880.27

Waluta: pln

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**111.1) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

**111.2) Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ustawy Pzp.

**111.3) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Zamówienia na "Remont konserwatorski wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Lipnickiej 70 w Bielsku-Białej: roboty dodatkowe - remont części dachu", były przedmiotem przetargu nieograniczonego nr ZGM/DZ/104/2020/ADM. Postępowanie to zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy - prawo zamówień publicznych z powodu braku ofert. W postępowaniu nr ZGM/DZ/122/2020/ADM, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie, warunki zamówienia nie zostały w sposób istotny zmienione, w porównaniu do warunków we wskazanych unieważnionym postępowaniu. W tej sytuacji udzielenie zamówienia w trybie "z wolnej ręki" na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy - prawo zamówień publicznych, jest zgodne z przepisami.

**SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

Konsorcjum firm: BUD-MAX Paweł Jęczalik i ARBUD inż. Arkadiusz Jęczalik , , ul. St. Staszica 8/ ul. St. Staszica 8/1 , 43-300, Bielsko-Biała, kraj/woj. Śląskie

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak  
.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej