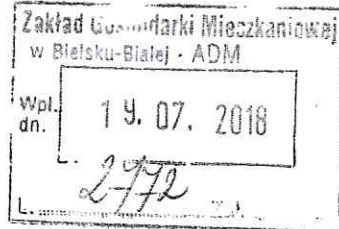


Bielsko - Biała, dnia

17 -07- 2018

B-NR.5183.502.2018.KJ
RPW/10501/2018



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Administracja Domów Mieszkalnych
ul. Krasińskiego 5, 43-300 Bielsko - Biała

Dotyczy: wydania warunków konserwatorskich dla planowanej wymiany stolarki okiennej w budynku przy ul. Barlickiego 15 w Bielsku - Białej.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku - Białej po zapoznaniu się z Państwem wnioskiem, złożonym w dniu 26.06.2018 r. w w/w sprawie, oraz z materiałami archiwalnymi zgromadzonymi w tut. Urzędzie, podaje następujące warunki zgodnie z art.27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017 roku, poz. 2187 wraz z późn. zm.):

- dopuszcza się wymianę istniejącej stolarki skrzynkowej (wtórna z lat 60/70-tych XX w.) na nową, jednakże nie zespoloną lecz drewnianą, skrzynkową,
- należy zachować wielkości otworów okiennych i jej podziały (zgodni z ikonografią okna czterokwaterowe ze śłemeniem profilowanym, oraz tzw. ruchomym słupkiem, gdzie każda kwatera jest otwieralna,
- okna mają być wymienione w tym samym czasie przynajmniej na całej elewacji frontowej budynku a najlepiej w całym budynku,
- należy opracować projekt na podstawie, którego wymieniana będzie nowa stolarka okienna, lub wykonać przed montażem okno wżercowe do oceny przez kierownika lub inspektora tut. urzędu,
- projekt należy przedłożyć do akceptacji w tut. urzędzie (w przypadku wybrana takiej opcji) wraz z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego.

Kamienica ul. Barlickiego 15 w Bielsku - Białej jest wpisana do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.12.86 r., KL.IV.5340/24/86, A-474/86 i z tego względu podlega szczególnej ochronie prawnej, wyrażającej się m.in. w konieczności uzyskania pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (zgodnie z art. 36.1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku).

Poza tym budynek ten stanowi element zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 07.02.87r., KL.IV.5340/14/87, A - 479/87.

Dawny hotel „GRAND”, zbudowany wg projektu Carla Korna w 1884r. w stylu historyzmu. Trzypiętrowy, podpiwniczony. Dach mansardowy z lukarnami. Fasada: wystrój architektoniczno-sztukatorski. W bramie wejściowej stolarka nowa powtórzona wg form pierwotnych, powyżej daszek na kutej konstrukcji o motywach modernistycznych, witryny nowe w dawnych otworach arkadowych; stolarka okienna nowsza, tradycyjna ze śłemeniem, czterokwaterowa. Elewacja tylna: wykroj bramy arkadowy, para odbojów kamiennych. Sień przejazdowa: sklepienia krzyżowe i kolebkowe na gurtach; artykulacja ścian pilastrowa, przy ścianach stopnie kamienne. Sień: sklepienie kolebkowe, posadzka nowa, stolarka drzwi wielokwaterowa z nadświetlem o kryształowych przeszkleniach. Klatka schodowa dwubiegowa: stopnie kamienne z metalowymi uchwytami do chodnika; balustrada żeliwna z poręczą drewnianą; stolarka drzwi do mieszkań dwuskrzydłowa, płycinowa, z głębokimi framugami.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a KJ

Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury

mgr Jacek Kontor