

Ogłoszenie nr 510176912-N-2020 z dnia 15-09-2020 r.

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Roboty budowlane lokalu mieszkalnego przy ul. Zdrojowej 4/2 w Bielsku-Białej

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

„Rozwój mieszkalnictwa socjalnego i chronionego w Bielsku-Białej” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa X - Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna, Działanie 10.2. - Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych, Poddziałanie 10.2.2. - Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych - RIT

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 576347-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Roboty budowlane lokalu mieszkalnego przy ul. Zdrojowej 4/2 w Bielsku-Białej

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGM/DZ/97/2020/ADM

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

§ 1. Przedmiot zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie wraz z przebudową, dostosowaniem i adaptacją dwóch lokali mieszkalnych na lokal mieszkalny socjalny, przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych (w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich) zlokalizowanych w budynku przy ul.

Zdrojowej 4/2 w Bielsku-Białej. Budynek przy ul. Zdrojowej 4 to budynek mieszkalny wielorodzinny, piętrowy, częściowo podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem. Przedmiotowe lokale nr 2 i 2a znajdują się na poziomie parteru, w południowej części budynku z wejściem usytuowanym bezpośrednio z poziomu podwórka. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń lokalu nr 2 to 43,69 m² i lokalu nr 2a to 20,67 m². Projektowana powierzchnia lokali 2 i 2a wynosi łącznie 65,64 m². Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i gazową, ogrzewanie piecowe. Konstrukcja budynku tradycyjna dla tego okresu: ściany murowane z cegły, posadzki pomieszczeń na gruncie lub na sklepieniach piwnic, stropy na belkach drewnianych, dach o konstrukcji drewnianej kryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Budynek jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do gminnej ewidencji zabytków. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) roboty rozbiórkowe wewnątrz lokali nr 2 i 2a, 2) roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni betonowo-gruntowej w obrębie wejścia, 3) remont elewacji, w zakresie określonym w projekcie, 4) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, 5) wymiana i wykonanie posadzek, 6) wykonanie okładzin ściennych, 7) przebudowę istniejących przewodów kominowych i wentylacyjnych, 8) połączenie, przebudowę i adaptację pomieszczeń lokali 2 i 2a na lokal mieszkalny dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych (w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich), 9) wykonanie izolacji przeciwwilgociowych ścian fundamentowych i posadzek parteru, 10) remont i przebudowę instalacji: elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, wykonanie instalacji grzewczej gazowej, 11) wykonanie w lokalu udogodnień dla osób niepełnosprawnych, 12) wykonanie dojścia do lokalu dostosowanego dla osób niepełnosprawnych, 13) wykonanie na podwórku miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych, z zastrzeżeniem postanowień § 8 umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11 do Specyfikacji.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45262690-4, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9, 45331100-7, 45421000-4, 45421100-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione w oparciu o dyspozycję art. 93 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z uwagi na to, że „nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt. 2 i 3” Jedyna oferta złożona w postępowaniu zawierała błędy, których nie można było poprawić na podstawie przepisów określonych w art. 87 ust. 2 ustawy, co skutkowało tym, że ofertę należało odrzucić w oparciu o art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Sytuacja jaka zaistniała spowodowała, że po odrzuceniu oferty Wykonawcy postępowanie należało unieważnić, gdyż na przedmiotowe zamówienie publiczne nie złożono żadnej innej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej