

Bielsko-Biała, 13 sierpnia 2020 r.

## **OGŁOSZENIE**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej ogłasza konkurs ofert w formie pisemnej na najem terenu o powierzchni **9,70 m<sup>2</sup>** - część działki nr 307/38 obręb 10 Komorowice Krakowskie, Kw BB1B/00061044/2 przy pl. Józefa Niemczyka 4 w Bielsku-Białej.

Teren przeznaczony jest do oddania w najem na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele zielone i rekreacyjne.

Ubiegający się o najem terenu proszeni są o złożenie ofert, w których należy podać następujące informacje :

- imię i nazwisko oraz adres zamieszkania i numer telefonu oferenta,
- wysokość oferowanego czynszu rocznego (bez podatku VAT),
- oświadczenie o braku zaległości czynszowych

**Minimalna – wyjściowa opłata czynszowa roczna za ww. teren wynosi – 50,00 zł netto (+ podatek VAT)**

Zasady aktualizacji opłat:

Wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana stosownie do poziomu zmiany stawek czynszowych określonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej. W przypadku braku zmian wysokości stawki, wysokość stawki czynszu będzie waloryzowana nie częściej niż raz w roku w stopniu nieprzekraczającym wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego narastająco za okres jaki upłynął od poprzedniej podwyżki czynszu.

Data ogłoszenia wykazu : 13.08.2020 r. – 3.09.2020 r.

Termin wnoszenia opłat: w terminie określonym w fakturze

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem na kopercie:

**"Oferta na najem terenu przy pl. Józefa Niemczyka 4"**

Termin składania ofert do dnia **4.09.2020r. do godz. 10-tej** w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. Lipnicka nr 26 (dziennik podawczy).

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert lub uznania bez podania przyczyny, że konkurs nie dał rezultatu.

**Zgodnie z Ustawą z dnia 30.10.2002r.(Dz.U.nr 200 poz.163) wszyscy posiadacze nieruchomości należących do gmin i Skarbu Państwa lub części tych nieruchomości, a więc najemcy i dzierżawcy lokali, budynków, gruntów i budowli, a także osoby posiadające te nieruchomości lub ich części bez tytułu prawnego od dnia 1 stycznia 2003r. obowiązani są płacić podatek od nieruchomości.**

TABLICA OGŁOSZEŃ ZGM

TABLICA OGŁOSZEŃ URZĘDU MIEJSKIEGO

TABLICA OGŁOSZEŃ ADM

MIESZKAŃCY BUDYNKU – przy pl. Józefa Niemczyka 4