



Bielsko-Biała, dn. 29 czerwca 2020r.

**OGŁOSZENIE
O ZMIANACH W OGŁOSZENIU O ZAMÓWIENIU
I ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

**w postępowaniu nr DZ/46/2020 prowadzonym w celu udzielenia zamówienia
na wykonanie zadania**

**„Wykonanie 5-letnich przeglądów technicznych i budowlanych budynków położonych na
terenie Bielska-Białej, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej”**

1. Działając imieniem Zamawiającego – Miasto Bielsko-Biała Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, informuję, że zostały złożone pytania w postępowaniu nr DZ/46/2020 prowadzonym w celu udzielenia zamówienia na „Wykonanie 5-letnich przeglądów technicznych i budowlanych budynków położonych na terenie Bielska-Białej, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej”

PYTANIE 1 :

W związku z niezrozumiałym zapisem w ogłoszeniu:

"do wartości oferty netto Wykonawca winien doliczyć należny podatek od towarów i usług VAT. Wartość ta stanowić będzie cenę oferty brutto. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Pomyłka taka będzie traktowana jako błąd, którego nie da się poprawić na podstawie postanowień pkt V pkt 1 ogłoszenia"

proszę o sprecyzowanie i podanie należnej stawki podatku Vat.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z zapisami zawartymi w Ogłoszeniu oraz ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym ustalenie prawidłowej stawki VAT na wykonywane usługi leży po stronie Wykonawcy.

PYTANIE 2 :

W nawiązaniu do postępowania Numer sprawy: DZ/46/2020 na

„wykonanie 5-letnich przeglądów technicznych i budowlanych budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej

zwracam się z zapytaniem czy przedmiot zamówienia uwzględnia wymóg dokonania przeglądu w lokalach mieszkalnych.

Uwzględnienie wykonania powyższych czynności znacznie wpłynie na cenę ofertową, tudzież proszę określić czy przegląd będzie obejmował wejście do lokali mieszkalnych celem prawidłowej wyceny.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w związku ze specyfiką usługi będącej przedmiotem zamówienia a polegającej na wykonaniu przeglądów technicznych budynków konieczne jest dokonanie przeglądu również w poszczególnych lokalach między innymi w lokalach mieszkalnych.

Budynki objęte zamówieniem są w większości budynkami zamieszkania wielorodzinnego i należy wykonać szczegółowy przegląd obiektu.

PYTANIE 3 :

Zwracam się z zapytaniem czy posiadają Państwo wykaz wskazujący ilość lokali mieszkalnych na poszczególnych budynkach? Załączony do zapytania wykaz nie podaje takiej informacji, która jest niezbędna celem prawidłowej wyceny.

Uprzejmie proszę o informację o ilości lokali

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w załączniku nr 1 do niniejszego Ogłoszenia o zmianach w ogłoszeniu zostały podane ilości lokali mieszkalnych w poszczególnych budynkach, ilości garaży oraz ilości budynków gospodarczych objętych zamówieniem

2. W związku z zamieszczonymi odpowiedziami i dokonanymi uzupełnieniami w zestawieniu lokali dokonuje się modyfikacji Formularza kalkulacji ceny. Nowym formularzem będącym podstawą wyliczenia ceny oferty jest załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.
3. W związku z powyższym, w celu umożliwienia Wykonawcom prawidłowego przygotowania oferty ulega zmianie termin składania ofert **z dnia 30.06.2020r. godz. 11:00 na dzień 01.07.2020 r. godz. 11:00**
4. Pozostałe postanowienia ogłoszenia o zamówieniu nr DZ/46/2020 pozostają bez zmian.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Załącznik:

1. Formularz kalkulacji ceny