



OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 1986 z 2018r. z późn. zmianami) w imieniu Zamawiającego – Miasta Bielsko-Biała - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Przebudowa i remont konserwatorski budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Granicznej 4 w Bielsku-Białej (ETAP I i II)” – postępowanie nr ZGM/DZ/204/2019/ADM**, zapoznano się z czterema złożonymi na ww. zamówienie publiczne ofertami.

W wyniku badania i oceny ofert wybrana została jako najkorzystniejsza, w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oferta nr 4 złożona przez:

- Konsorcjum Firm: „BUD-MAX” Paweł Jęczalik, ul. Stanisława Staszica 8, 43-300 Bielsko-Biała – Lider Konsorcjum oraz GLAS-BUD Sławomir Glaser, ul. Sieradzka 104, 43-305 Bielsko-Biała – Członek Konsorcjum. Wybrany Wykonawca spełnia wszystkie warunki specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedstawił najniższą cenę wykonania całości zamówienia, zaoferował najdłuższy wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i okres rękojmi za wady przedmiotu zamówienia, zaoferował w ofercie najwyższą wymaganą przez Zamawiającego wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie oraz najwyższą wymaganą przez Zamawiającego wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady i tym samym oferta uzyskała największą ilość punktów, w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 300,00 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „C” – 180 punktów, za kryterium okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „GR” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie „K₁” – 42,00 punkty oraz za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady „K₂” – 33,00 punkty. Jest ofertą najkorzystniejszą. Wybrany Wykonawca został najwyżej oceniony, gdyż złożył ofertę z najkorzystniejszym bilansem ceny i innych kryteriów oceny ofert.

Cena oferty brutto wynosi – 698 497,11 PLN, okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia wynosi – 84 miesiące, wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie – 300,00 PLN, wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady – 250,00 PLN.

Informuję ponadto, że kryteriami oceny ofert w niniejszym postępowaniu były: cena oferty brutto „C” – 60%, okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „GR” – 15%, wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie „K₁” – 14% oraz wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady „K₂” – 11%. Oferty złożyli następujący Wykonawcy, bez Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:

- 1) oferta nr 1 złożona przez - Przedsiębiorstwo Budowlane MARBUD Sp. z o. o., ul. Stawowa 21, 34-300 Żywiec - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 251,32 punkty, w tym za kryterium cena oferty brutto „C” – 163,77 punktów, za kryterium okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „GR” – 32,14 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie „K₁” – 42,00 punkty, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady „K₂” – 33,00 punkty,
- 2) oferta nr 2 złożona przez - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe LIGRA Agata Pawlus, Międzyrzecze Dolne 204, 43-387 Międzyrzecze - oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 284,19 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „C” – 164,19 punktów, za kryterium okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „GR” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie „K₁” – 42,00 punkty, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady „K₂” – 33,00 punkty,
- 3) oferta nr 3 złożona przez – Zakład Produkcyjno – Usługowo – Handlowy Jan Kania, ul. Akademii Umiejętności 28, 43-300 Bielsko-Biała – oferta otrzymała w sumie za kryterium 1, 2, 3 i 4 – 271,88 punktów, w tym za kryterium cena oferty brutto „C” – 163,94 punkty, za kryterium okres gwarancji jakości wykonania zamówienia i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia „GR” – 45,00 punktów, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za spowodowanie przerwy w realizacji robót określonych w umowie „K₁” – 42,00 punkty, za kryterium wysokość kary umownej za opóźnienia z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady „K₂” – 33,00 punkty.

Zgodnie z postanowieniami powołanej ustawy – Prawo zamówień publicznych od powyższych decyzji i rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej umotywowanego odwołania, w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacje zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie Ustawy Pzp, albo w terminie 10 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

