



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2019-04-10

OPINIA NR: 264B/2019

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **BIELSKO-BIAŁA** przy **CIESZYŃSKA nr 33 M 1** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM PUSTOSTAN**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU WENTYLACYJNEGO, PRZEWÓD WYKONANY JEST Z RURY.
2. PRZEWÓD KOMINOWY JEST USZKODZONY, NALEŻY DOBUDOWAĆ NOWY PRZEWÓD WENTYLACYJNY Z RURY OCIEPLONEJ O ŚR FI 150 NA PRZEWODZIE NALEŻY ZAMONTOWAĆ ODSOJNIK WRAZ Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ. PRZEWÓD PONAD DACHEM WYPROWADZIĆ O 1 M/B I ZAKOŃCZYĆ NASADĄ TYPU H Z REWIZJĄ.
3. POMIESZCZENIE KUCHNI POSIADA PIEC KAFLOWY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU DYMOWEGO. PIEC KAFLOWY NALEŻY WYREMONTOWAĆ ORAZ WYKONAĆ NAWIEW Z ZEWNĄTRZ.
4. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA WENTYLACJE GRAWITACYJNĄ PODŁĄCZONĄ DO PRZEWODU WENTYLACYJNEGO, PRZEWÓD WYKONANY JEST Z RURY.
5. PRZEWÓD KOMINOWY JEST USZKODZONY, NALEŻY DOBUDOWAĆ NOWY PRZEWÓD WENTYLACYJNY Z RURY OCIEPLONEJ O ŚR FI 150 NA PRZEWODZIE NALEŻY ZAMONTOWAĆ ODSOJNIK WRAZ Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ. PRZEWÓD PONAD DACHEM WYPROWADZIĆ O 1 M/B I ZAKOŃCZYĆ NASADĄ TYPU H Z REWIZJĄ.
6. W CELU WYKONANIA OGRZEWANIA GAZOWEGO NALEŻY DOBUDOWAĆ DO POMIESZCZENIA KUCHNI NOWY PRZEWÓD POWIETRZNO SPALINOWY Z RURY KWASOODPORNEJ. PRZEWÓD NALEŻY ODDALIĆ OD PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH CO ZAPOBIEGNIJE ZACIĄGANIU SPALIN.
7. PO WYKONANIU PRAC NALEŻY ZAMONTOWAĆ PIEC GAZOWY 2 FUNKCYJNY KONDENSACYJNY.
8. PO LIKWIDACJI PIECA KAFLOWEGO ZEZWALA SIĘ NA LIKWIDACJE DRZWICZEK REWIZYJNYCH W KUCHNI NA PRZEWODZIE DYMOWYM OD PIECA KAFLOWEGO.
9. LOKAL POSIADA OKNA DREWNIANE Z NAWIETRZAKAMI.
10. W DNIU KONTROLI PRZEWODY DROŻNE.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Mistrz Kominarski
Jarosław Fajfrzyk
Nr upr. 2930/03
tel. 606 366 526