



Bielsko-Biała, dn. 26 listopada 2019r.

## OGŁOSZENIE

### O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

#### W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NR ZGM/DZ/214/2019/ADM

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 11843) informuję w imieniu *Zamawiającego* - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, że w przetargu nieograniczonym nr ZGM/DZ/214/2019/ADM, prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie zadania „Przebudowa i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Karpackiej 170 w Bielsku-Białej – etap II.”, ofertę złożyło 4 Wykonawców:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane MARBUD Sp. z o.o., ul. Stawowa 21, 34-300 Żywiec,
2. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "LIGRA" Agata Pawlus, Międzyrzecze Dolne 204, 43-392 Międzyrzecze,
3. Zakład Remontowo-Budowlany "IZ-BUD", ul. Wesoła 31, 43-200 Pszczyna,
4. Konsorcjum firm: 1) BUD-MAX Paweł Jęczalik, ul. Staszica 8, 43-300 Bielsko-Biała; 2) GLAS-BUD Sławomir Glaser, ul. Sieradzka 104, 43-305 Bielsko-Biała.

Kryteriami wyboru były:

- |  |   |      |
|--|---|------|
| 1) cena brutto („K <sub>C</sub> ”)   | – | 60%; |
| 2) okres gwarancji i rękojmi („K <sub>GR</sub> ”)  | – | 30%  |
| 3) kara umowna za opóźnienie terminu wykonania każdej z trzech (II/1, II/2 i II/3) części przebudowy i remontu („K <sub>Ku1</sub> ”) | - | 8%   |
| 4) kara umowna za opóźnienie terminu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji („K <sub>Ku2</sub> ”)                 | – | 2%   |

#### 1. Oferta najkorzystniejsza:

W wyniku badania i oceny oferty wybrana została jako najkorzystniejsza, w rozumieniu art. 2 ust. 5 ustawy, oferta złożona przez Wykonawcę:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "LIGRA" Agata Pawlus, Międzyrzecze Dolne 204, 43-392 Międzyrzecze.

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uzyskała maksymalną liczbę punktów – 296,09 w tym:

- |                                       |   |             |
|---------------------------------------|---|-------------|
| 1) w kryterium cenowym K <sub>C</sub> | – | 176,09 pkt, |
|---------------------------------------|---|-------------|

- |   |   |            |
|---|---|------------|
| 2) w kryterium okresu gwarancji i rękojmi $K_{GR}$  | - | 90,00 pkt  |
| 3) w kryterium kary umownej za opóźnienia terminu wykonania<br>każdej z trzech (II/1, II/2 i II/3) części przebudowy<br>i remontu („ $K_{Ku1}$ ”) | - | 24,00 pkt, |
| 4) w kryterium kary umownej za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych<br>w okresie rękojmi i gwarancji $K_{K2}$                                 | - | 6,00 pkt,  |

Cena brutto oferty po poprawkach dokonanych przez Zamawiającego na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy – 813 852,03 zł.

## 2. Oferty pozostałe:

1) Przedsiębiorstwo Budowlane MARBUD Sp. z o.o., ul. Stawowa 21, 34-300 Żywiec.

Oferta otrzymała 274,29 pkt, w tym:

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| a) w kryterium ceny brutto $K_C$  | - | 180,00 pkt, |
| b) w kryterium okresu gwarancji i rękojmi $K_{GR}$  | - | 64,29 pkt   |
| c) w kryterium kary umownej za opóźnienia terminu wykonania<br>każdej z trzech (II/1, II/2 i II/3) części przebudowy<br>i remontu („ $K_{Ku1}$ ”) | - | 24,00 pkt,  |
| d) w kryterium kary umownej za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych<br>w okresie rękojmi i gwarancji $K_{K2}$                                 | - | 6,00 pkt,   |

Cena brutto oferty po poprawkach dokonanych przez Zamawiającego na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy – 796 171,37 zł.

2) Zakład Remontowo-Budowlany "IZ-BUD", ul. Wesoła 31, 43-200 Pszczyna,

Oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 6 Pzp,

3) Konsorcjum firm: 1) BUD-MAX Paweł Jęczalik, ul. Staszica 8, 43-300 Bielsko-Biała; 2) GLAS-BUD Sławomir Glaser, ul. Sieradzka 104, 43-305 Bielsko-Biała.

Oferta otrzymała 272,70 pkt, w tym:

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| a) w kryterium ceny brutto $K_C$  | - | 170,70 pkt, |
| b) w kryterium okresu gwarancji i rękojmi $K_{GR}$  | - | 90,00 pkt   |
| c) w kryterium kary umownej za opóźnienia terminu wykonania<br>każdej z trzech (II/1, II/2 i II/3) części przebudowy<br>i remontu („ $K_{Ku1}$ ”) | - | 6,00 pkt,   |
| d) w kryterium kary umownej za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych<br>w okresie rękojmi i gwarancji $K_{K2}$                                 | - | 6,00 pkt,   |

Cena brutto oferty po poprawkach dokonanych przez Zamawiającego na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy – 839 526,63 zł.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak

.....  
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej