

Ogłoszenie nr 510252736-N-2019 z dnia 22-11-2019 r.

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu budynku położonego przy ul. Jana Sobieskiego 21 w Bielsku-Białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń oraz wykonaniem audytu energetycznego budynku wraz z ekspertyzą ornitologiczną

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA – Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

Obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 603220-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Bielsko-Biała – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 07001907700000, ul. Lipnicka 26, 43-300 Bielsko-Biała, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 33 499 06 02, e-mail przetargi@zgm.eu, faks 33 499 06 02; 499 06 11.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu budynku położonego przy ul. Jana Sobieskiego 21 w Bielsku-Białej, wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i pozwoleń oraz wykonaniem audytu energetycznego budynku wraz z ekspertyzą ornitologiczną

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGM/DZ/170/2019/ADM

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (zwanej dalej „dokumentacją”) remontu budynku położonego przy ul. Jana Sobieskiego 21 w Bielsku-Białej wraz z wykonaniem audytu energetycznego budynku i ekspertyzy ornitologicznej, obejmującej: 1) wykonanie inwentaryzacji budynku i zabudowań oraz oceny ich stanu technicznego w stopniu niezbędnym do potrzebnych prac projektowych, 2) wykonanie inwentaryzacji przewodów kominowych, 3) uzyskanie warunków przyłączenia oraz wszelkich uzgodnień z P.K. THERMA, 4) zaprojektowanie podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej P.K. THERMA wraz z wykonaniem projektu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz projektu instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z adaptacją wytypowanego pomieszczenia pod węzeł ciepłny, 5) zaprojektowanie remontu istniejących oraz dobudowy nowych przewodów kominowych zgodnie z zaleceniami inwentaryzacji przewodów kominowych, 6) zaprojektowanie wprowadzenia pomieszczeń sanitarnych oraz WC do wszystkich lokali mieszkalnych i użytkowych lub dostosowanie istniejących do aktualnie obowiązujących przepisów, 7) zaprojektowanie modernizacji instalacji elektrycznej, odgromowej, wod.-kan. i gazowej, 8) zaprojektowanie instalacji zbiorczej RTV i SAT, 9) zaprojektowanie remontu elewacji wraz z jej termomodernizacją, z uwzględnieniem wymiany lub renowacji stolarki okiennej i drzwiowej 10) zaprojektowanie możliwych do wykonania prac termomodernizacyjnych, 11) zaprojektowanie wykonania izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych budynku, 12) zaprojektowanie odwodnienia oraz zagospodarowania terenu wokół budynku (w tym miejsca na gromadzenie odpadów komunalnych), 13) zaprojektowanie remontu klatki schodowej, 14) zaprojektowanie remontu dachu wraz z jego termomodernizacją, 15) opracowanie audytu energetycznego dla budynku objętego zamówieniem, który winien określać zakres i parametry techniczne oraz ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia jego kosztów oraz oszczędności energii oraz stanowić jednocześnie założenia do projektu budowlanego, 16) audyt energetyczny należy opracować w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015r. „w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej” (Dz. U. z 2015r. poz. 376 ze zmianami), 17) wykonanie ekspertyzy ornitologicznej.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 71221000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

Nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/11/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 45000.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: Pracownia Projektowa ARCHEX S.C. Anna Laskowska-Łapa

Email wykonawcy: archex@archex.com.pl

Adres pocztowy: ul.Powstańców Śląskich 6/303

Kod pocztowy: 43-300

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Pracownia Projektowa ARCHEX S.C. Wojciech Łapa

Email wykonawcy: archex@archex.com.pl

Adres pocztowy: ul. Powstańców Śląskich 6/303

Kod pocztowy: 43-300

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

Nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 54735.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 54735.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 68265.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 30

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W imieniu Zamawiającego

Ireneusz Kiecak
Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej